

En Parque Estadio Germán Becker. Pág. 14

Deportistas chilenos viven positiva jornada en Challenger de Tenis de Temuco: Tomás Barrios debutará hoy



Resultados. Pág. 3

Comisión por la Paz y el Entendimiento tiene hasta enero para entregar informe



# EL AUSTRAL

EL DIARIO DE LA ARAUCANÍA

www.australtemuco.cl

Miércoles  
27 de noviembre de 2024

\$ 500

Temuco / Chile  
Año CIX / N° 39.542

EL AUSTRAL



## Región tiene la fábrica de casas industrializadas más grande de Latinoamérica

**Inversión de US\$25 millones.** Canada House, nacida bajo el alero de Empresas Martabid, inauguró su planta en el Parque Industrial de Lautaro. Ministro de Vivienda aplaudió esfuerzo de la compañía, que es todo un ejemplo para el sector. Pág. 2

## Fiscalía estudia apelar para formalizar pronto a Ojeda

**Caso Manicure.** Acusa "privilegio", tras la postergación de la audiencia para formular cargos contra desafortunado diputado. Pág. 4

UF HOY: \$ 38.209,88  
UTM: \$ 66.628

DÓLAR COMPRADOR: \$ 977,2  
DÓLAR VENDEDOR: \$ 977,5

SANTORAL HOY:  
VIRGILIO

EL TIEMPO MÁX: 18°  
TEMUCO MÍN: 4°

ÍNDICE RADIACIÓN  
MUY ALTO



# Tema del día

## En Lautaro se inaugura la fábrica de viviendas industrializadas más grande de Latinoamérica

**HTO.** Se trata de Canada House, que habilitó una nueva planta en el Parque Industrial. Instalaciones implicaron una inversión de 25 millones de dólares. Ministro de Vivienda estuvo en el corte de cinta.

Juan Carlos Poblete González  
juancarlos.poblete@australtemuco.cl

En el Parque Industrial de Lautaro se inauguró oficialmente la fábrica de viviendas industrializadas más grande de Latinoamérica.

Se trata de la nueva planta de la empresa Canada House, que inició formalmente sus operaciones en nuevas dependencias ubicadas en el primer acceso del Parque Industrial de la comuna de Lautaro, al costado poniente del kilómetro 646 de la Ruta 5 Sur.

En el corte de cinta del moderno recinto estuvo presente el ministro de Vivienda, Carlos Montes, quien valoró la histórica inversión realizada en Lautaro: 25 millones de dólares.

“Es una tremenda inversión para un proyecto que significa ponerse a la cabeza de todas las empresas que se dedican a la vivienda industrializada en Chile y apuntar a América Latina. Esto es una muestra de confianza, es jugársela por el desarrollo de la Región y es un gran hito, que esperamos que permita ayudar a responder con fuerza al déficit habitacional que existe, no solo en esta región, sino que en toda la zona sur”, destacó el ministro de Vivienda, Carlos Montes.

### SOBRE CANADA HOUSE

Canada House es una empresa que nació hace 20 años al alero de Empresas Martabid, con el

“Esta planta va a generar empleo y dará lugar a la formación de personas. Esperamos que ayude a responder al déficit habitacional en la zona”.

Carlos Montes,  
ministro de Vivienda

“Somos una empresa de la Región y queremos aportar a la Región, hacer las soluciones desde acá. Por eso invertimos acá”.

José Miguel Martabid,  
Pdte. Directorio Canada House

objetivo de dedicarse exclusivamente a la fabricación industrializada de viviendas.

La empresa comenzó con una planta en el sector Las Quilas, en Temuco, para posteriormente trasladarse a galpones arrendados en las inmediaciones de Pillanlelún, en 2015. Finalmente, en 2023, se inició la construcción de la nueva Planta en el Parque Industrial, que se inauguró ayer oficialmente.

A lo largo de la trayectoria, Canada House ha construido 23 mil viviendas sociales para 170 proyectos estatales, además de 20 mil casas para proyectos inmobiliarios privados.

La nueva planta de Canada House consiste en un gran galpón de 20 mil metros cuadrados—mide 200 metros de largo



JOSÉ MIGUEL MARTABID EXPLICANDO PARTE DEL PROCESO DE VIVIENDAS INDUSTRIALIZADAS AL MINISTRO DE VIVIENDA, CARLOS MONTES.

y 100 de ancho— en el que se realizan labores como selección y corte de madera, revestimientos exteriores e interiores, armados de paneles, instalación de barreras de humedad y revestimientos exteriores, aislación térmica y canalización eléctrica, prefabricación de red sanitaria y revestimientos interiores. El proceso considera, entonces, el armado, montaje y ensamblado de los módulos que constituyen las viviendas de alta calidad, incluyendo hasta las ventanas.

### INVERTIR EN LA REGIÓN

La moderna planta de Canada House genera 160 puestos laborales fijos y da lugar a la formación de más de dos mil empleos indirectos. Entre las características especiales de la estructura está la incorporación de paneles fotovoltaicos, que generan una parte importante de la energía eléctrica necesaria para las operaciones.

Canada House tendrá ahora una capacidad de producción



LA PLANTA DE CANADA HOUSE ESTÁ EN EL PARQUE INDUSTRIAL LAUTARO.



MARTABID MOSTRÓ LAS NUEVAS DEPENDENCIAS A LAS AUTORIDADES.

de cinco mil 500 viviendas anuales, pudiendo superar las siete mil mediante el establecimiento de turnos.

El presidente del directorio

de Canada House, José Miguel Martabid, destacó la decisión de invertir en La Araucanía y reveló que la idea es que la empresa apunte a vender en todo

## 25

millones de dólares fue la inversión realizada por Canada House para construir la nueva planta en el Parque Industrial.

Chile y también en Latinoamérica, para lo cual se adquirieron máquinas alemanas de alta calidad.

“Estamos muy felices y orgullosos de inaugurar esta tremenda planta, que es la tercera más grande del mundo y la más grande de Latinoamérica. Somos una empresa de la Región y queremos permanecer acá. Pensamos que hay que aportar a la Región y creemos que la comuna de Lautaro cuenta con todas las condiciones para instalar una planta de estas características (...) Canada House va a crecer después, con otras plantas, en toda Latinoamérica”, proyectó José Miguel Martabid.

## Super Oportunidades

DESCUBRE **One** LA NUEVA MARCA PREMIUM PARA MASCOTAS

**COVEPA**  
La mejor solución

CAMINO TOLTÉN 553, PITRUFQUÉN | [www.covepa.cl](http://www.covepa.cl)

# Actualidad



“Somos una empresa de la Región y queremos aportar al desarrollo, por eso elegimos quedarnos en Lautaro”.

JOSÉ MIGUEL MARTABID, presidente del directorio de Canada House

## Fiscalía acusa “privilegio” y estudia apelar para formalizar pronto a Ojeda

**JUDICIAL.** El fiscal regional, Roberto Garrido, confirmó que están evaluando un recurso para que la causa siga avanzando y poder llegar pronto a juicio.

Juan Carlos Poblete González  
juancarlos.poblete@australtemuco.cl

La Fiscalía Regional de La Araucanía confirmó que está estudiando elevar una apelación para poder formalizar pronto al desafortunado diputado Mauricio Ojeda, en el contexto del “Caso Manicure”.

Este lunes 25 de noviembre, en el Juzgado de Garantía de Temuco, se debía desarrollar la audiencia de formalización en contra del parlamentario, que aparece involucrado en dos delitos de fraude al Fisco reiterado y un delito de fraude al Fisco frustrado, dentro de investigaciones por el traspaso de dineros desde el Gobierno Regional a fundaciones.

Sin embargo, Ojeda llegó con un nuevo abogado defensor, quien solicitó aplazar la audiencia debido a que había asumido recientemente la representación del parlamentario.

El tribunal acogió la solicitud y fijó nuevo día y hora para la realización de la audiencia: 2 de enero a las 9 de la mañana.

### FISCALÍA: HAY PRIVILEGIO

El fiscal regional de La Araucanía, Roberto Garrido, manifestó que lo resuelto por el tribunal constituye una situación de “privilegio” que no se había dado a ningún otro imputado dentro

“A pesar de que la defensa dijo que no tienen un ánimo dilatorio, lograron una postergación de casi dos meses respecto de la primera audiencia fijada (...) eso consagra privilegio”.

Roberto Garrido,  
fiscal regional

del caso.

Por lo mismo, ahora estudiarán las posibilidades para elevar un recurso ante la Corte de Apelaciones de Temuco, entendiendo que se daría una razón jurídica: el procedimiento judicial quedará paralizado por más de 30 días.

“Nos parece que lo resuelto por el tribunal consagra una situación de privilegio que no ha tenido ninguna otra persona, dentro de esta investigación. La audiencia de formalización estaba planificada, originalmente, para el 6 de noviembre y fue aplazada para este 25 de noviembre. Con este nuevo aplazamiento, a pesar de que la defensa dijo que no tenían un ánimo dilatorio, están logrando dilatar el proceso por casi dos meses”, dijo el fiscal Roberto Garrido.

“Hay imputados cuyas defensas solo tuvieron horas para reunir antecedentes y ejercer su



EL FISCAL REGIONAL DE LA ARAUCANÍA, ROBERTO GARRIDO BEDWELL.

defensa. Aquí van más de 40 días desde que se solicitó la formalización y nos parece que este aplazamiento va contra el principio de igualdad”, agregó Garrido.

Respecto de las declaraciones en las que el diputado Ojeda asegura ser inocente, Garrido enfatizó que lo importante es llegar a juicio oral para zanjar aquello. “Pero para llegar a juicio oral, hay que avanzar en el proceso, realizando audiencias como la que se dilató ahora”, cerró.

### Susan Alarcón sigue prófuga

En el “Caso Manicure” hay varios imputados: Rinett y Juvenal Ortiz, los líderes de las fundaciones, quienes están en prisión preventiva; Juan Pablo Leonelli Lepín, exjefe de gabinete del Gobierno Regional, quien está en prisión preventiva; Manuel Mora Chepo, un sociólogo que se encargó de “corregir” proyectos y está con arresto domiciliario; y Susan Alarcón Rubilar, exjefa de la División de Fomento e Industria del Gore, quien estaba en prisión pero se le otorgó una fianza, la que pagó y le permitió salir libre, pero cuando se le revocó, no volvió a la cárcel. El fiscal Garrido reconoció que sigue siendo buscada por las policías. Desde la Fiscalía recordaron que, en diciembre, se formalizará a tres mujeres que trabajan en el Gobierno Regional, por su vinculación en este caso.



### Menor de 15 años es sorprendido manejando una camioneta robada

Inspectores de la Dirección de Seguridad Pública de la Municipalidad de Temuco detuvieron a un menor de 15 años de edad que fue descubierto manejando una camioneta que había sido robada, momentos antes.

Según la información entregada por la Dirección de Seguridad Pública de la Municipalidad de Temuco, inspectores de la Sección Motorizada del Departamento de Acciones Tácticas Preventivas se percataron de una camioneta roja que transitaba de forma errática por calle Rodríguez, a la altura de la plaza Teodoro Schmidt, en pleno centro.

Los inspectores comenzaron un seguimiento controlado, siendo testigos de maniobras imprudentes por parte del conductor, quien chocó una micro y una bicicleta. Al llegar a Avenida Cau-policán, los funcionarios lograron interceptar el vehículo y tomar detenido al conductor, que resultó ser un menor de 15 años.

Al llegar Carabineros, se constató que la camioneta roja había sido robada, minutos antes, a un funcionario del Consultorio Miraflores.

## Carabineros sigue investigando asesinato de estudiante que había desaparecido en Lautaro

**FUE HALLADA EN TEMUCO.** Buscan identificar a sujeto que aparece junto a ella.

La Fiscalía y Carabineros continúan realizando diligencias para esclarecer el asesinato de una menor que había desaparecido en la comuna de Lautaro y fue encontrada, varios después, en la comuna de Temuco.

Se trata del caso de Karla Belén Huaiquién Sandoval, una es-

tudiante de 15 años de edad que fue vista por última vez luego de terminar la jornada, como cada día, en el Liceo Jorge Teillier Sandoval, en la ciudad de Lautaro.

La joven fue vista subiéndose a un minibus, con destino a Temuco, pero nunca más volvió a la casa.

Diligencias realizadas por

efectivos de diversas secciones y departamentos de Carabineros permitieron encontrar su cuerpo sin vida, a pocos metros de la ribera del río Cautín, al final de calle Venecia, en el sector Amanecer. El hallazgo fue realizado en horas de la tarde del domingo, luego de que Carabineros recopilara imágenes en donde la

menor se veía en compañía de un hombre que no ha podido ser identificado.

Los equipos investigativos buscan establecer la identidad y el paradero del hombre, a fin de interrogarlo y así aportar a esclarecer qué ocurrió con la menor durante todos esos días, para dilucidar cómo fue asesinada.



EL SERVICIO MÉDICO LEGAL REALIZÓ PERITAJES AL CUERPO DE LA MENOR.